

# Výroční zpráva za rok 2023

Identifikační údaje: KELEČSKO a.s., 756 43 Kelč 269, okres Vsetín,  
IČ: 00150983  
Zapsaná: B 10620 vedená u Krajského soudu v Ostravě

Hlavní předmět činnosti: Zemědělská výroba včetně prodeje rozpracovaných zemědělských výrobků za účelem zpracování nebo dalšího prodeje  
Opravy pracovních strojů  
Silniční motorová doprava nákladní

Základní kapitál: 54.590.000,- Kč

## **Obsah výroční zprávy (podle § 21 ZoÚ):**

1. Informace o minulém vývoji činnosti účetní jednotky
2. Další finanční a nefinanční informace
3. Informace o skutečnostech, které poskytují informace o podmínkách či situacích, které se staly až po konci rozvahové dne
4. Informace o předpokládaném budoucím vývoji činnosti společnosti
5. Informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí a pracovně právních vztazích
6. Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami
7. Informace významné pro posouzení majetku a jiných aktivit, závazků a jiných pasiv, finanční situace a výsledku hospodaření účetní jednotky
  - 7a) Cíle a metody řízení rizik vč. Politiky zajištění všech hlavních typů plánovaných transakcí
  - 7b) Cenová, úvěrová a likvidní rizika a rizika související s tokem hotovosti
8. Účetní závěrka a její ověrování auditorem

## **1. Informace o minulém vývoji činnosti účetní jednotky**

Společnost KELEČSKO a.s. vznikla dne 3.9.1974. Na základě rozhodnutí členské schůze Zemědělského družstva Kelečsko ze dne 10.11.2014 byl schválen projekt přeměny právní formy družstva na akciovou společnost s účinností ode dne 1.1.2015. Akciová společnost je tedy kontinuálním nástupce družstva. Společnosti se za dobu svého trvání nezměnila náplň činnosti.

Společnost v roce 2023 hospodařila na výměře 2020 ha zemědělské půdy, chovala 550 ks dojnic a 750 ks ostatního skotu. Na tvarové lince krmiv vyrobila 4400 tun krmných směsí. Finanční situace společnosti je stabilizovaná.

V roce 2023 byla vybudována fotovoltaická elektrárna s výkonem 499 kW s bateriovým úložištěm, která má snížit energetickou závislost společnosti. Fotovoltaické panely byly uloženy na střechu tří zemědělských objektů v Kelči.

## **2. Další finanční a nefinanční informace**

V roce 2023 došlo k nákupu nových strojů – dodávka Fiat Ducato, dodávka MAN, nakladač KRAMER, návěs PRONAR. Probíhá projektová příprava nových budov a technologií – kejdové hospodářství a jímka SZCHD a OMD 2 Kelč.

## **3. Informace o skutečnostech, které poskytují informace o podmínkách či situacích, které se staly až po konci rozvahové dne.**

Nejsou.

## **4. Informace o předpokládaném budoucím vývoji činnosti společnosti.**

Účetní jednotka bude pokračovat ve své dosavadní činnosti.

## **5) Informace o aktivitách v oblasti ochrany životního prostředí a pracovně právních vztazích**

Účetní jednotka se řídí platnými předpisy v oblasti životního prostředí. Pracovně právní vztahy jsou uzavírány dle předpisů platných v České republice.

### **2e1) Informace o pořizování vlastních obchodních podílů – akcií**

Účetní jednotka nevlastní žádné vlastní akcie

## **6.) Zpráva o vztazích mezi propojenými osobami za rok 2023**

Zpravovaná podle ustanovení § 82 a násl. Zákona o obchodních korporacích (ZOK)

KELEČSKO a.s. se sídlem Kelč 269, 756 43, IČ:00150983, zapsaná pod spisovou značkou B10620 vedená u Krajského soudu v Ostravě, neuzavřela jako osoba ovládající ani jako osoba ovládaná smlouvu, a proto v souladu s ustanovením § 82 zákona 90/2012 Sb. předkládáme tuto zprávu o vztazích mezi ovládající a ovládanou osobou v účetním roce 2023.

a) **Struktura vztahů**

Osoba ovládaná: KELEČSKO a.s.  
Osoba ovládající: Ing. Eduard Kovařík

b) **Úloha ovládané osoby (v seskupení propojených osob):**

nejedná se o seskupení

c) **Způsob a prostředky ovládnání (§75 ZOK)**

K 31.12.2023 se Ing. Eduard Kovařík podílí 87,635 % na základním kapitálu KELEČSKO a.s.

d) **Přehled jednání učiněných v účetním období v zájmu ovládající osoby, pokud se týkaly majetku, který přesahuje 10% vlastního kapitálu ovládané osoby**

Nejsou

e) **Přehled vzájemných smluv mezi osobou ovládanou a ovládající nebo mezi osobami ovládanými k 31.12.2023**

1. Smlouva o zápůjčce podle § 2390 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění ze dne 29.9.2023 na částku 13.500.000,- Kč
2. Pachtovní smlouva dle §2332 a násl. a §2345 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ze dne 27.12.2023 na výměru 8,664 ha.

**Jiná plnění, příp. pokyny a právní úkony ovládající osoby**

Ing. Eduard Kovařík je zaměstnancem KELEČSKO a.s. S tímto souvisí v účetním roce 2023 i výplaty mzdových prostředků.

f) **Posouzení, zda vznikla ovládané osobě újma a její vyrovnání podle § 71 a 72 ZOK**

Z titulu uskutečněných transakcí nevznikla ovládané osobě žádná újma. Není proto třeba posuzovat její vyrovnání podle § 71 ZOK

**Vyhodnocení výhod a nevýhod plynoucích ze vztahů mezi spojenými osobami**

Předseda představenstva akciové společnosti Ing. Radim Kubečka konstatuje, že veškerá vzájemná plnění a proti plnění mezi ovládanou a ovládající osobou byly poskytnuty na



základě existujících smluvních vztahů. Smlouvy vyplývají z charakteru podnikatelské činnosti subjektů a byly uzavřeny na základě oboustranné výhodnosti a při dodržení zásad poctivého obchodního styku. Ovládané osobě nevznikla z těchto smluv a z nich vyplývajících vztahů žádná újma. Zprávu o vztazích mezi propojenými osobami předkládá – za statutární orgán ovládané společnosti předseda představenstva.

#### **7. Informace významné pro posouzení majetku a jiných aktivit, závazků a jiných pasiv, finanční situace a výsledku hospodaření účetní jednotky**

##### **7a) Cíle a metody řízení vč. politiky zajištění všech hlavních typů plánovaných transakcí**

Účetní jednotka neprovádí operace se zajišťovacími deriváty

##### **7b) Cenová, úvěrová a likvidní rizika a rizika související s tokem hotovosti**

Účetní jednotka nevykazuje tato rizika.

#### **8. Účetní závěrka a její ověření auditorem.**

Účetní závěrka je obsažena v příloze této zprávy (včetně výroku auditora). Účetní závěrku za rok 2023 ověří auditorská společnost Jadrníčková – AUDIT s.r.o. se sídlem Rožnov pod Radhoštěm.

Zpracováno dne: 31.3.2024



Statutární zástupce: